

DIREZIONE GENERALE/DIPARTIMENTO: LAVORO SOCIALE

SERVIZIO: POLITICHE PER IL BENESSERE SOCIALE

UFFICIO: INTEGRAZIONE SOCIALE E DISABILITA'

L'Estensore  
Cristina Di Baldassarre  
(f.to elettronicamente)  
\_\_\_\_\_  
(firma)

Il Responsabile dell'Ufficio  
Cristina Di Baldassarre  
(f.to elettronicamente)  
\_\_\_\_\_  
(firma)

Il Dirigente del Servizio  
Raimondo Pascale  
\_\_\_\_\_  
(firma)

Il Direttore Regionale  
Claudio di Giampietro  
\_\_\_\_\_  
(firma)

Il Componente la Giunta  
Piero Fioretti  
\_\_\_\_\_  
(firma)

Approvato e sottoscritto:

Il Presidente della Giunta  
\_\_\_\_\_  
(firma)

Il Segretario della Giunta  
\_\_\_\_\_  
(firma)



## GIUNTA REGIONALE

Seduta in data ..... Deliberazione N. ....

Negli uffici della Regione Abruzzo, si è riunita la Giunta Regionale presieduta dal Sig. Presidente .....

con l'intervento dei componenti:

	P	A
1. IMPRUDENTE Emanuele	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. CAMPITELLI Nicola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. FEBBO Mauro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. FIORETTI Piero	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. LIRIS Guido Quintino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. VERI' Nicoletta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Svolge le funzioni di Segretario .....

**OGGETTO:** PROCEDURA PER L'AMMISSIONE AI CONTRIBUTI PER GLI INTERVENTI SUGLI IMMOBILI PREVISTI DAL FONDO PER L'ASSISTENZA ALLE PERSONE CON DISABILITÀ GRAVE PRIVE DEL SOSTEGNO FAMILIARE (FONDO PER IL DOPO DI NOI) APPROVATA CON DGR N. 627 DEL 23.10.2019 - C.U.P. C28C17000220001. Assegnazione dei contributi e modalità di erogazione.

### LA GIUNTA REGIONALE

**PREMESSO** che:

- con Deliberazione n. 627 del 23 Ottobre 2019 la Giunta Regionale ha approvato procedure, criteri e modalità per l'accesso ai contributi economici stanziati nell'Ambito del Fondo Dopo di Noi anno 2017 e destinati all'adeguamento e ristrutturazione di soluzioni alloggiative di carattere innovativo, che riproducano condizioni abitative e relazionali della casa familiare, destinate alla residenzialità delle persone con grave disabilità, prive del sostegno familiare o in vista del venir meno di tale sostegno e per l'utilizzo di nuove tecnologie per migliorare la loro autonomia nelle quotidiane attività mediante l'approvazione di un apposito Avviso rivolto ai Comuni e agli Organismi del Terzo Settore,
- il suddetto Avviso è stato pubblicato sul sito della Regione Abruzzo in data 29/10/2019 e la scadenza per il ricevimento delle istanze è stata fissata nel 30/11/2019,
- ai fini della valutazione tecnico/amministrativa e della verifica della sussistenza dei requisiti di ammissibilità delle istanze di contributo, con Determinazione Direttoriale n. DPG/303 del 16/12/2019, è stato costituito un Gruppo Tecnico Regionale (GTR);

**RICHIAMATE** le determinazioni dirigenziali n. DPF013/22 15/04/2020; n. DPF013/45 dell'1/06/2020 e n. DPF013/54 dell'11/6/2020 di presa d'atto delle risultanze rimesse dal Gruppo Tecnico Regionale in merito

alla valutazione tecnico/amministrativa e alla sussistenza dei requisiti di ammissibilità delle istanze di finanziamento pervenute, qui si elencano quelle positivamente valutate e l'entità dei costi degli interventi da realizzare:

Ragione Sociale	COSTO INTERVENTO €	CONTRIBUTO A CARICO DEL FONDO DOPO DI NOI €	COMPARTICIPAZIONE A CARICO DEL RICHIEDENTE €
COMUNE DI CASALGUIDA	76.900,65	<b>69.210,58</b>	7.690,07
COMUNE DI CHIETI	120.000,00	<b>70.000,00</b>	50.000,00
COMUNE DI CHIETI	74.000,00	<b>12.000,00</b>	62.000,00
COMUNE DI DOGLIOLA	39.189,00	<b>35.270,10</b>	3.918,90
COMUNE DI L'AQUILA	64.700,00	<b>54.030,00</b>	10.670,00
COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI	66.013,27	<b>59.401,95</b>	6.611,32
COMUNITA' MONTANA GRAN SASSO	66.242,07	<b>59.617,85</b>	6.624,22
ECAD 17 MONTAGNA PESCARESE	77.500,00	<b>69.750,00</b>	7.750,00
COMUNE DI SCERNI	32.896,96	<b>29.607,26</b>	3.289,70
ASP 1 PESCARA	77.678,07	<b>67.000,00</b>	10.678,07

**RICHIAMATE** le disposizioni dei seguenti articoli dell'Avviso in parola:

**art. 8:** Gli alloggi oggetto di contributo dovranno essere assoggettati a vincolo ventennale di destinazione d'uso ad alloggio di tipo familiare per portatori di disabilità grave. In mancanza dell'avvenuta formalizzazione del vincolo di destinazione come innanzi definito, all'atto della richiesta di contributo deve essere prodotto da parte del richiedente l'impegno formale a detta destinazione d'uso ventennale, il cui iter deve essere completato entro i 2 mesi successivi l'atto di concessione del contributo e, comunque, prima dell'effettiva erogazione delle risorse, anche in acconto. Il vincolo di destinazione d'uso deve essere trascritto nei registri immobiliari;

**art. 12:** La Giunta Regionale approva gli interventi ammessi a contributo e assegna le risorse agli Ambiti Distrettuali Sociali competenti per territorio disponendo le modalità di erogazione dei contributi assegnati;

**CONSIDERATO** che, sulla base dei progetti approvati, la realizzazione dei suddetti interventi consentirà:

- la messa in disponibilità di 12 unità alloggiative per complessivi 50 posti letti che consentiranno di dare risposta alle persone con disabilità grave nel momento in cui non possono più contare sul sostegno della famiglia di origine,
- interventi innovativi di residenzialità, favorendo l'indipendenza delle persone disabili in abitazioni o gruppi - appartamento che riproducano le condizioni abitative e relazionali della casa d'origine,
- di sostenere progetti per lo sviluppo dell'autonomia delle persone con disabilità grave attraverso percorsi programmati di accompagnamento verso la graduale uscita dal nucleo familiare di origine, anche mediante soggiorni temporanei al di fuori del contesto familiare in contesti di coabitazione (pre-inserimenti in gruppi appartamento o esperienze nei cosiddetti appartamenti palestra),
- di valutare la possibile deistituzionalizzazione di persone con disabilità grave già inserite in un percorso di residenzialità extra-familiare in situazioni non rispondenti alle finalità della Legge 112/2016 sul Dopo di Noi;

**CONSTATATO** che:

- i Comuni di Casalanguida e di Scerni, ai fini della dell'assoggettamento dell'immobile oggetto di intervento al vincolo di destinazione ventennale stabilito dall'Avviso, alla conclusione degli interventi previsti, dovranno ottenere la variazione della attuale categoria catastale degli immobili individuati, attualmente classificati rispettivamente nella categoria C3 e B5;
- il Comune di Manoppello, in base agli accordi assunti dalle parti, perfeziona la messa in disponibilità dell'immobile individuato, di proprietà della ASL di Pescara, all'esito positivo della richiesta di contributo;
- i Comuni hanno manifestato la necessità dell'erogazione di una congrua quota di anticipo del contributo per consentire un celere avvio dei lavori;

**RITENUTO**, all'esito di quanto innanzi rappresentato, di stabilire quanto segue:

- il vincolo di destinazione ventennale degli immobili oggetto del presente contributo, dovrà essere formalmente assunto alla conclusione dei lavori e, comunque, comunicato alla Regione Abruzzo e all'ECAD erogatore, come di seguito individuato, prima della liquidazione del saldo finale; in caso di inottemperanza, il beneficiario è tenuto a restituire alla Regione Abruzzo, per il tramite dell'ECAD interessato, l'intero importo del contributo percepito, nulla significando le spese effettivamente sostenute che non consentirebbero di conseguire l'obiettivo dell'intervento stesso; l'ECAD in questione e la Regione Abruzzo adottano ogni misura necessaria all'eventuale recupero delle suddette somme;
- il Comune di Manoppello dovrà formalmente entrare nella disponibilità dell'immobile individuato, anche ai fini del rilascio del Titolo abilitativo propedeutico all'inizio dei lavori, per un periodo di almeno venti anni dalla conclusione dei lavori, fornendo idonea corrispondente documentazione alla Regione Abruzzo e all'ECAD territorialmente competente prima della liquidazione del primo acconto;
- al fine di consentire agli assegnatari di procedere agevolmente con l'esecuzione dei lavori, i contributi assegnati sono erogati mediante una prima quota in acconto pari al 50%, previa apposita polizza fidejussoria a favore della Regione Abruzzo a garanzia di tale importo;

**RITENUTO** quindi;

- di approvare gli interventi innanzi specificati e di assegnare, per il tramite dei relativi ECAD, ai richiedenti le risorse necessarie, come quantificate nella tabella riepilogativa alla voce "Contributo a carico del Fondo Dopo di Noi" precedentemente esposta;
- di disporre che, ai sensi del DM 23 novembre 2016, le risorse assegnate sono trasferite in unica soluzione agli Enti Capofila di Ambito Distrettuale Sociale (ECAD) in cui ricade il Comune in cui insiste l'immobile oggetto di intervento;
- di disporre che gli ECAD interessati procedono ad erogare il contributo con un primo acconto pari al 50% del contributo, previa presentazione da parte dell'assegnatario del Titolo abilitativo propedeutico all'inizio dei lavori con allegata comunicazione di inizio lavori (così come individuato del DPR 6 giugno 2001, n. 380 GU n. 245 del 20.10.2001 - Supplemento Ordinario n. 239 Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, Testo Vigente e aggiornato al 3/01/2019) e previa presentazione di apposita polizza fidejussoria, a garanzia della quota di acconto, da svincolare a fine lavori previa presentazione del certificato di agibilità della soluzione alloggiativa e del vincolo ventennale sullo stesso, debitamente trascritto nei registri immobiliari; le successive erogazioni saranno effettuate tenendo conto del 75% dello Stato di Avanzamento dei Lavori e del 100% dello Stato di Avanzamento dei Lavori ai fini dell'erogazione del saldo; il Comune di Manoppello dovrà produrre anche la formalizzazione della messa in disponibilità dell'immobile per almeno 20 anni dalla conclusione dei lavori ai fini della liquidazione del 1° acconto;
- con l'accettazione del contributo i destinatari si impegnano a rispettare i tempi di realizzazione dei lavori dichiarati in sede di istanza;
- di demandare al competente Servizio del Dipartimento Lavoro – Sociale ogni ulteriore adempimento necessario tra cui l'individuazione delle modalità di monitoraggio degli interventi e di rendiconto delle spese da parte degli ECAD interessati;

**RICHIAMATE:**

- la determinazione dirigenziale n. DPF013/146 del 24/10/2018 con cui sono state impegnate le risorse necessarie
- la DGR n. 362 del 30.06.2020 di approvazione del riaccertamento ordinario dei residui anno 2019;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento non comporta direttamente oneri finanziari a carico del bilancio regionale in quanto le somme oggetto di assegnazione sono già state impegnate con precedenti atti amministrativi;

**VISTA** la L.R. 14.9.1999, n. 77 recante "Norme in materia di organizzazione e rapporti di lavoro della Regione Abruzzo" e successive modificazione ed integrazioni;

**DATO ATTO** che

- il Dirigente del Servizio "Politiche per il Benessere Sociale" competente nelle materie trattate nel presente provvedimento, ha espresso il proprio parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico amministrativa dello stesso, apponendovi la propria firma in calce;

-il Direttore del Dipartimento Lavoro - Sociale, apponendo la sua firma sul presente provvedimento, sulla base del parere favorevole di cui al precedente punto 1, attesta che lo stesso è conforme agli indirizzi, funzioni ed obiettivi assegnati al Dipartimento medesimo;

A voti unanimi espressi nelle forme di legge,

## DELIBERA

per le motivazioni specificate in narrativa e che si intendono qui trascritte:

1. di approvare gli interventi di adeguamento degli immobili da destinare a soluzioni alloggiative di tipo familiari per persone con disabilità grave prive del sostegno familiare, come risultate dalla procedura del Servizio Politiche per il Benessere Sociale a seguito dell'Avviso pubblico approvato con DGR 627 del 23 Ottobre 2019 e di assegnare agli ECAD di seguito elencati le risorse necessarie, afferenti il Fondo Dopo di Noi, ai fini del loro trasferimento agli assegnatari nelle modalità stabilite nei successivi punti:

ECAD e Assegnatario	Contributo a carico del Fondo Dopo di Noi	Posti letto	Comune di ubicazione dell'immobile oggetto d'intervento
ECAD 14 "Alto Vastese" per Comune di CASALANGUIDA	€ 69.210,58	5	Casalanguida (CH)
ECAD 8 "Chieti" per Comune di CHIETI via Santa Filomena	€ 70.000,00	5	Chieti
ECAD 8 "Chieti" Comune di CHIETI via Salomone	€ 12.000,00	4	Chieti
ECAD 14 "Alto Vastese" per Comune di DOGLIOLA	€ 35.270,10	3	Dogliola (CH)
ECAD 1 "L'Aquila" per Comune di L'AQUILA	€ 54.030,00	9 (2 moduli abitativi)	L'Aquila
ECAD 22 "Tordino - Vomano" per Comune di ROSETO DEGLI ABRUZZI	€ 59.401,95	5	Roseto degli Abruzzi (TE)
ECAD 24 "Gran Sasso - Laga" per COMUNITA' MONTANA GRAN SASSO	€ 59.617,85	3	Tossicia (TE)
ECAD 17 "Montagna Pescara" per Comune di Manoppello	€ 69.750,00	5	S. Valentino in A. C. (PE)
ECAD 14 "Alto Vastese" per Comune di SCERNI	€ 29.607,26	3	Scerni (CH)
ECAD 16 "Metropolitano" per ASP 1 della Provincia di PESCARA	€ 67.000,00	8 (2 moduli abitativi già funzionanti)	Città S. Angelo (PE)
<b>Totale</b>	<b>€ 525.987,74</b>	<b>50</b>	

2. di stabilire che:

- il vincolo di destinazione ventennale degli immobili oggetto del presente contributo, dovrà essere formalmente assunto alla conclusione dei lavori e, comunque, comunicato alla Regione Abruzzo e all'Ente erogatore come di seguito individuato, prima della liquidazione del saldo finale; in caso di inottemperanza, il beneficiario è tenuto a restituire alla Regione Abruzzo, per il tramite dell'ECAD interessato, l'intero importo del contributo percepito, nulla significando le spese sostenute che non consentirebbero di conseguire l'obiettivo dell'intervento stesso; l'ECAD in questione e la Regione Abruzzo adottano ogni misura necessaria all'eventuale recupero delle suddette somme;
- il Comune di Manoppello dovrà formalmente entrare nella disponibilità dell'immobile individuato, anche ai fini del rilascio del Titolo abilitativo propedeutico all'inizio dei lavori, per un periodo di almeno venti anni dalla conclusione degli interventi e inoltrare la

corrispondente documentazione alla Regione Abruzzo e all'ECAD territorialmente competente prima della liquidazione del primo acconto;

- ai sensi del DM 23 novembre 2016, le risorse assegnate sono trasferite, a cura del Servizio regionale competente, in unica soluzione agli Enti Capofila di Ambito Distrettuale Sociale (ECAD) in cui ricade il Comune in cui insiste l'immobile oggetto di intervento;

- gli ECAD interessati procedono ad erogare il contributo mediante:

- un primo acconto pari al 50%, previa presentazione da parte dell'assegnatario di:

a) Titolo abilitativo propedeutico all'inizio dei lavori con allegata comunicazione di inizio lavori (così come individuato del DPR 6 giugno 2001, n. 380 GU n. 245 del 20.10.2001 - Supplemento Ordinario n. 239 Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, Testo Vigente e aggiornato al 3/01/2019);

b) apposita polizza fidejussoria a favore della Regione Abruzzo, a garanzia della quota di acconto, da svincolare a fine lavori previa presentazione del certificato di agibilità della soluzione alloggiativa e del vincolo ventennale sullo stesso, debitamente trascritto nei registri immobiliari;

c) il Comune di Manoppello dovrà produrre anche la formalizzazione della messa in disponibilità dell'immobile da parte della ASL di Pescara per almeno 20 anni dalla conclusione dei lavori;

- le successive erogazioni saranno effettuate tenendo conto del 75% dello Stato di Avanzamento dei Lavori e del 100% dello Stato di Avanzamento dei Lavori ai fini dell'erogazione del saldo,

- con l'accettazione del contributo i destinatari si impegnano a rispettare i tempi di realizzazione dei lavori dichiarati in sede di istanza;

- demandare al competente Servizio del Dipartimento Lavoro - Sociale ogni ulteriore adempimento necessario tra cui l'individuazione delle modalità di monitoraggio degli interventi e di rendiconto delle spese da parte degli ECAD interessati;

3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta direttamente ulteriori oneri finanziari a carico del bilancio regionale in quanto le somme oggetto di assegnazione sono già state impegnate allo scopo giusta determinazione dirigenziale DPF013/146 del 24/10/2018 con imputazione all'e. f. 2019 (impegni n. 4118/2018 e n. 4133/2018).